

V Semilech dne 4.4.2025

Č. j.: KHSLB 07521/2025
Sp. znak: S-KHSLB 07147/2025
Záměr: -
Vyřizuje: Holatová
Č. j. odesílatele: ----
Počet listů/příloh: 1/0

Ing. Vít Lhota, Smetanova 1809/82, 466 01 Jablonec nad Nisou - Jablonec nad Nisou

Realizace výtahu a rekonstrukce navazujících interiérů budovy Městského úřadu Smržovka – závazné stanovisko

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci (dále jen „Krajská hygienická stanice“) jako dotčený správní úřad příslušný dle § 82 odst. 2 písm. i) a § 77 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně veřejného zdraví“), a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „dosavadní stavební zákon“), ve spojení s § 330 odst. 1 ve spojení s § 334a odst. 3 věty druhé zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále „nový stavební zákon“), posoudila žádost Města Smržovka, Smržovka č.p. 600, 468 51 Smržovka, IČO 00262579 doručenou dne 28.3.2025 pod č.j.: KHSLB 07147/2025, zastoupeného Ing. Vítem Lhotou, Smetanova 1809/82, 466 01 Jablonec nad Nisou - Jablonec nad Nisou na základě plné moci ze dne 29.6.2023, o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení – doplnění stavby „Realizace výtahu a rekonstrukce navazujících interiérů budovy Městského úřadu Smržovka“.

Po zhodnocení souladu předložené žádosti s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, a to § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví, ve spojení s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, a dále § 2 odst. 1 písm. a), b), c) zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů), ve spojení s nařízením vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, vydává Krajská hygienická stanice podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, toto

závazné stanovisko:

Se stavbou – doplněním stavby „Realizace výtahu a rekonstrukce navazujících interiérů budovy Městského úřadu Smržovka“.

se souhlasí.

Odůvodnění:

Krajské hygienické stanici byla dne 28.3.2025 doručena ve výroku tohoto stanoviska uvedená žádost Města Smržovka, Smržovka č.p. 600, 468 51 Smržovka, IČO 00262579 o vydání závazného stanoviska ke stavebnímu povolení – doplnění stavby „Realizace výtahu a rekonstrukce navazujících interiérů budovy Městského úřadu Smržovka“.

Součástí žádosti byla projektová dokumentace zpracovaná společností LHOTA - Stavitelství, Zásada 311, 468 25 Zásada, IČO 12045357, vedoucí projektu Ing. Vít Lhota, ČKAIT 0500711, datum březen 2025, č. zakázky 23228.

Ke stavbě bylo Krajskou hygienickou stanicí vydáno dne 9.7.2024 pod č.j. 18885/2024 závazné stanovisko, které je i nadále v platnosti.

Podle přechodného ustanovení § 330 odst. 1 ve spojení s § 334a odst. 3 věty druhé nového stavebního zákona řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů, při vydávání tohoto závazného stanoviska bylo tedy postupováno podle dosavadního právního předpisu, tzn. dosavadního stavebního zákona a správního řádu.

Krajská hygienická stanice v souladu s § 77 zákona o ochraně veřejného zdraví posoudila žádost z hlediska dopadů na veřejné zdraví a dospěla k následujícímu:

Předmětem žádosti jsou změny oproti původní projektové dokumentaci (přístavba závětrí, změna rozměrů výtahové šachty, změna mechaniky a stroje výtahu, posun výstupu, změna výplní otvorů atp.), které jsou z hlediska ochrany veřejného zdraví nepodstatné. Předložená projektová dokumentace řeší přístavbu výtahové šachty s umístěním technologie osobního výtahu s nástupními a výstupními stanicemi v 1.NP, 2.NP a 3.NP. Výtahová šachta bude umístěna u severní fasády objektu. Součástí je také rekonstrukce prostor interiéru navazujících na jednotlivé stanice výtahu. V 1.NP bude zrušena předsíňka WC a vznikne zde výstupní místo z výtahu. Do kabiny WC bude nově umístěno umyvadlo. Ve 2.NP bude za zrušené okno osazeno nové okno v proluce mezi výtahovou šachtou a schodištěm. Ve 3.NP bude zrušena místnost koupelny bývalého bytu správce a vznikne zde výstup pro výtah a sousední malá kuchyňka s novým oknem. Dále dojde ke změně užívání části 3.NP, a to z bytu správce na reprezentativní jednací sál. Osvětlení nově vzniklých místností bude denní okny a elektrické elektrickými svítilny v souladu s ČSN EN 12464-1. Větrání jednacího sálu a nově vzniklé kuchyňky ve 2.NP bude přirozené okny, dotčené WC v 1.NP bude odvětráno nuceně axiálním ventilátorem. Vytápění bude stávající pomocí plynového kotle. Objekt napojen na veřejný vodovod.

Po posouzení vlivu možných provozovaných zdrojů hluku na okolní chráněné venkovní prostory staveb (ve stavbě nebude provozována žádná výrobní činnost, ani jiný zdroj hluku typu tepelné čerpadlo vzduch x voda, centrální vzduchotechnika atd.) konstatuje Krajská hygienická stanice, že zdravotní riziko expozice hlukem je přijatelné a lze reálně splnit požadavky § 30 zákona o ochraně veřejného zdraví ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů.

Upozorňujeme na povinnost dodržování hygienických limitů hluku ze stavební činnosti stanovených § 12 odst. 6 a přílohou 3 částí B nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, ve vztahu k chráněnému venkovnímu prostoru staveb, které se nacházejí v blízkosti plánované stavby.

Za tohoto stavu věci bylo proto žádosti vyhověno a bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko.

Ing. Jitka Holatová
vedoucí oddělení hygieny obecné a komunální